

Geldentwertungsausgleich bei bebauten Grundstücken

Geldentwertungsausgleich bei bebauten Grundstücken (Hauszinssteuer. Gebäudeentschuldungsteuer). — Siehe auch »Realsteuern allgemein«

I. Betr. Aufhebung oder Senkung bzw. Neugestaltung der Hauszinssteuer. — Das auf die Abänderung der Bestimmungen über die gesetzliche Miete bezügliche Material ist nur bei »Wohnungswesen« unter B nachgewiesen

1. Antr. (Gesetzentw. über die Aufhebung der Hauszinssteuer, event. Gesetzentw. zur Abänderung des Gesetzes über den Geldentwertungsausgleich bei bebauten Grundstücken vom 1. Juni 1926, RGBl. I S. 251) Stoecker, Höllein u. Gen.: Bd. 430, Nr. 91. — Betr. Aufhebung

I. B.: Bd. 426, 130. Sitz. S. 4026B , Bd. 426, 130. Sitz. S. 4042B Bd. 426, 131. Sitz. S. 4045D , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4049A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4051A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4058A, D . — 11. Aussch.

2. Antr. (Gesetzentw. zum Schutze für Mutter und Kind) Stoecker, Höllein, Frau Arendsee, Frau Overlach u. Gen.: Bd. 430, Nr. 128. — Und zwar Art. II (soziale Maßnahmen zum Schutze kinderreicher Haushaltungen) unter III (Begünstigung bei der Hauszinssteuer). — Siehe bei »Bevölkerungspolitik« unter III 1

3. Interp. Dr. Wienbeck, Biener, Bruhn, Mentzel, Rieseberg, Hampe, Graf von Westarp u. Gen.: Bd. 430, Nr. 226 unter B 2. — Betr. Senkung Bd. 424, 76. Sitz. S. 2042A , Bd. 424, 76. Sitz. S. 2047A Bd. 425, 77. Sitz. S. 2067D , Bd. 425, 77. Sitz. S. 2093C Bd. 425, 78. Sitz. S. 2105C Bd. 425, 79. Sitz. S. 2158B , Bd. 425, 79. Sitz. S. 2160C . — Erledigt beim Haushalt 1929 (Wirtschaftsmin.)

4. Antr. Dr. Oberföhrn, Dr. Rademacher, von Goldacker, Biener u. Gen.: Bd. 430, Nr. 259 unter 2. — Betr. Senkung. — Unerledigt

5. Antr. Dr. Jörissen, Lucke, Drewitz u. Gen.: Bd. 430, Nr. 267. — Betr. Beseitigung. — Event. betr. Neuregelung, Richtlinien Bd. 426, 130. Sitz. S. 4026B , Bd. 426, 130. Sitz. S. 4042B Bd. 426, 131. Sitz. S. 4046A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4049A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4051A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4058A, D . — 11. Aussch.

6. Entw. eines Gebäudeentschuldungsteuergesetzes: Bd. 432, Nr. 568 Begründung: Bd. 432, Zu Bd. 432, Nr. 568, S. 165. — Vgl. auch »Finanz- und Steuerpolitik« unter C II 2d

Anlagen:

I. Übersicht über die Höhe der Hauszinssteuer in den einzelnen Ländern (in Hundertsätzen der Friedensmiete) im März und April 1927 sowie im März und April

1928): S. 184

II. Gegenüberstellung der Sätze der Gebäudeentschuldungsteuer nach dem Entwurf eines Gebäudeentschuldungsteuergesetzes und der Sätze der Hauszinssteuer in den einzelnen Ländern am 31. März, ab 1. April und ab 1. Oktober 1927: S. 185

III. Berechnung der Sacherhaltung- und Entschuldungsteuer für ein Gebäude im Friedenswert von 100 000 # und mit einer Friedensmiete von 6 000 #: S. 186

IV. Übersicht über die Höhe der Gebäudeentschuldungsteuer unter Berücksichtigung der Senkung und des Fortfalls der Sacherhaltungsteuer (in Hundertsätzen der Friedensmiete): S. 187

Gutachten des Vorläufigen Reichswirtschaftsrats: Bd. 432, Nr. 568, S. 281, 289

I. B.: Bd. 423, 33. Sitz. S. 864B , insbes. Bd. 423, 33. Sitz. S. 867B , Bd. 423, 33. Sitz. S. 874C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 882D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 885B Bd. 423, 34. Sitz. S. 889D , insbes. Bd. 423, 34. Sitz. S. 890D , Bd. 423, 34. Sitz. S. 899C , Bd. 423, 34. Sitz. S. 905D , Bd. 423, 34. Sitz. S. 911A Bd. 423, 36. Sitz. S. 945C , insbes. Bd. 423, 36. Sitz. S. 947C , Bd. 423, 36. Sitz. S. 954D , Bd. 423, 36. Sitz. S. 959D , Bd. 423, 36. Sitz. S. 960A , Bd. 423, 36. Sitz. S. 962C . — 6. Aussch.

Ferner: Bd. 423, 4. Sitz. S. 46B Bd. 423, 5. Sitz. S. 82B Bd. 423, 6. Sitz. S. 105D Bd. 425, 90. Sitz. S. 2692A , Bd. 425, 90. Sitz. S. 2702B Bd. 425, 91. Sitz. S. 2711B Bd. 426, 111. Sitz. S. 3482A Bd. 426, 115. Sitz. S. 3545D , Bd. 426, 115. Sitz. S. 3546B Bd. 426, 118. Sitz. S. 3608D , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3616B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3618A , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3621B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3629B Bd. 426, 121. Sitz. S. 3767C Bd. 427, 153. Sitz. S. 4760A Bd. 427, 166. Sitz. S. 5151C Bd. 428, 186. Sitz. S. 5996A

7. Antr. Colosser, Drewitz u. Gen.: Bd. 435, Nr. 993. — Betr. Zurückziehung des Steuervereinheitlichungsgesetzesentwurfs Bd. 432, Nr. 568 und betr. Vorlegung eines Gesetzesentwurfs zur Abschaffung der Hauszinssteuer und zur Einführung einer Wohnbauabgabe in Gestalt eines Sonderzuschlages zur Einkommensteuer zwecks Deckung des Finanzbedarfs für den Wohnungsbau. — Unerledigt

8. Entschl. (zur II. B. des Gesetzesentw. über die Fälligkeit und Verzinsung der Aufwertungshypothesen, Bd. 443, Nr. 2183) d. 13. Aussch.: Bd. 443, Nr. 2277 unter 2b. — Betr. Senkung der Hauszinssteuer, um die auf Grund des Gesetzes über die Fälligkeit der Aufwertungshypothesen eintretende Erhöhung der gesetzlichen Zinsen auszugleichen

Änd. Antr.: Bd. 443, Nr. 2341

9. Entschl. (zur II. B. des Gesetzesentw. über die Fälligkeit und Verzinsung der Aufwertungshypothesen, Bd. 443, Nr. 2183) Stoecker, Torgler, Dr. Alexander, Schumann (Leipzig), Maslowski u. Gen.: Bd. 443, Nr. 2299 unter 2. — Betr. Vorlegung eines Gesetzesentwurfs zur Aufhebung der Hauszinssteuer und Ermäßigung der Mieten um den Betrag der aufgehobenen Hauszinssteuer

Zu 8 und 9:

Bd. 428, 197. Sitz. S. 6292C , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6294A , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6297C , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6302B , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6303B , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6306B , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6307B , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6308D , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6311A , Bd. 428, 197. Sitz. S. 6316A Bd. 428, 199. Sitz. S. 6356D , Bd. 428, 199. Sitz. S. 6357A . — Entschl. Bd. 443, Nr. 2277 unter 2b angenommen mit Änd. Antr. Bd. 443, Nr. 2341. Entschl. Bd. 443, Nr. 2299 unter 2 abgelehnt

Aus der Besprechung zu I

Charakter der Hauszinssteuer. Einstellung der verschiedenen Interessentenkreise dazu. Bezügliche Schrift des Professors Wolf: Bd. 426, 131. Sitz. S. 4051B

Frage der Herabsetzung der Hauszinssteuer bei ungenügender Bruttoverzinsung von hauszinssteuerpflichtigen bebauten Grundstücken (zwecks Entlastung des Althausbesitzes) — vgl. Änd. Antr. Bd. 437, Nr. 1278 unter 13 und 14: Bd. 426, 111. Sitz. S. 3482A Bd. 426, 118. Sitz. S. 3609B

Härten bei der Niederschlagung der Hauszinssteuer in Preußen (durch zu schematisches Verfahren der Behörden): Bd. 428, 186. Sitz. S. 5996A

Beabsichtigte Umwandlung der Hauszinssteuer in eine Mietsteuer: Bd. 426, 115. Sitz. S. 3545D , Bd. 426, 115. Sitz. S. 3546B

Ungerechtfertigte Klagen des Hausbesitzes über die Belastung durch die Hauszinssteuer im Hinblick auf die geringe Aufwertung der Hypotheken (Eintreten des Zentralverbandes der Haus- und Grundbesitzervereine seinerzeit gegen eine höhere als fünfzehnprozentige Aufwertung): Bd. 426, 131. Sitz. S. 4051B

Insbesondere aus der Besprechung des Entwurfs des Gebäudeentschuldungsteuergesetzes

Jetziger Rechtszustand (Zersplitterung bezüglich Bemessung und Verwendung der Hauszinssteuer): Bd. 423, 33. Sitz. S. 867C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 882D Bd. 423, 34. Sitz. S. 899C

Vorschläge zu anderer Regelung (Umwandlung in eine allgemeine Grundrentensteuer oder in eine Reallast mit Ablösungsmöglichkeit): Bd. 423, 33. Sitz. S. 874D

Einfamilienhäuser, vor dem 1. Juli 1918 bezugsfertig gewordene. Frage ihrer Befreiung: Bd. 423, 33. Sitz. S. 875C

Entschuldungsteuer: Bd. 423, 33. Sitz. S. 867D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 874C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 883A Bd. 423, 36. Sitz. S. 947C , Bd. 423, 36. Sitz. S. 960C

Befristungsvorschrift: Bd. 423, 33. Sitz. S. 867D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 874D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 884A Bd. 423, 36. Sitz. S. 947C

Friedensmiete: Bd. 423, 33. Sitz. S. 884A

In der Inflationszeit erworbene Grundstücke: Bd. 423, 33. Sitz. S. 875C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 884B

Frage der Berücksichtigung der Wertzuwachssteuer: Bd. 423, 33. Sitz. S. 884B

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude: Bd. 423, 33. Sitz. S. 875C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 883D Bd. 423, 34. Sitz. S. 890D Bd. 423, 36. Sitz. S. 954D

Sacherhaltungsteuer: Bd. 423, 33. Sitz. S. 867D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 874C , Bd. 423, 33. Sitz. S. 875A , Bd. 423, 33. Sitz. S. 883A Bd. 423, 34. Sitz. S. 899D , Bd. 423, 34. Sitz. S. 911B Bd. 423, 36. Sitz. S. 947D , Bd. 423, 36. Sitz. S. 960A

Abbauvorschrift: Bd. 423, 33. Sitz. S. 867D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 874D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 875A Bd. 423, 34. Sitz. S. 911B Bd. 423, 36. Sitz. S. 947D , Bd. 423, 36. Sitz. S. 960B

II. Betr. Verwendung des Aufkommens der Hauszinssteuer bzw. Gebäudeentschuldungsteuer. — Betr. Berücksichtigung des privaten Baugewerbes bei der Verteilung der Hauszinssteuermittel siehe »Baugewerbe«

1. Antr. Stoecker, Höllein, Frau Arendsee u. Gen.: Bd. 430, Nr. 52 unter 2 a. — Betr. Verwendung des gesamten Aufkommens für den Wohnungsbau

2. Antr. Stoecker, Höllein, Frau Arendsee u. Gen.: Bd. 430, Nr. 90 unter 2 a. — Wie zu 1

Zu 1 und 2:

Bd. 424, 68. Sitz. S. 1781A , Bd. 424, 68. Sitz. S. 1782B , Bd. 424, 68. Sitz. S. 1786B , Bd. 424, 68. Sitz. S. 1787C Bd. 424, 69. Sitz. S. 1803B, D , Bd. 424, 69. Sitz. S. 1811C , Bd. 424, 69. Sitz. S. 1819D , Bd. 424, 69. Sitz. S. 1820A

Ferner: Bd. 423, 5. Sitz. S. 82B Bd. 423, 6. Sitz. S. 105D

Mdl. Ber. d. 11. Aussch.: Bd. 436, Nr. 1171 unter II

Bd. 426, 118. Sitz. S. 3605B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3634B . — Für erledigt erklärt. — Vgl. auch Punkt 7.

3. Antr. (Gesetzentw. über die Aufhebung der Hauszinssteuer, event. Gesetzentw. zur Abänderung des Gesetzes über den Geldentwertungsausgleich bei bebauten Grundstücken vom 1. Juni 1926, RGBl. I S. 251) Stoecker, Höllein u. Gen.: Bd. 430, Nr. 91. — Betr. restlose Verwendung des Aufkommens zur Förderung der Bautätigkeit auf dem Gebiete des Wohnungswesens

I. B.: Bd. 426, 130. Sitz. S. 4026B Bd. 426, 131. Sitz. S. 4045D , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4049B , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4052C , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4057D , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4058D . — 11. Aussch.

4. Interp. Dr. Wienbeck, Biener, Bruhn, Mentzel, Rieseberg, Hampe, Graf von Westarp u. Gen.: Bd. 430, Nr. 226 unter B 2. — Betr. restlose Verwendung für den

Wohnungsbau Bd. 424, 76. Sitz. S. 2042A Bd. 425, 77. Sitz. S. 2067D , Bd. 425, 77. Sitz. S. 2093C Bd. 425, 78. Sitz. S. 2105C Bd. 425, 79. Sitz. S. 2158B , Bd. 425, 79. Sitz. S. 2160C . — Erledigt beim Haushalt 1929 (Wirtschaftsmin.)

5. Antr. Dr. Jörissen, Lucke, Drewitz u. Gen.: Bd. 430, Nr. 267 unter B 5 ff. — Betr. Verwendung für die Erhaltung und Erneuerung des Altwohn- und Gewerberaumes sowie für den Neubau von Wohnungen und Gewerberaum, usw. Bd. 426, 130. Sitz. S. 4026B Bd. 426, 131. Sitz. S. 4046A , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4049B , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4052C , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4057D , Bd. 426, 131. Sitz. S. 4058D . — 11. Aussch.

6. Entw. eines Steueranpassungsgesetzes: Bd. 432, Nr. 568, und zwar Art. III (Änderung des Finanzausgleichsgesetzes) unter 1, § 12 a. — Betr. Verwendung des Aufkommens aus der Gebäudeentschuldungsteuer. — Siehe auch »Finanz- und Steuerpolitik« unter B II AA 4

Begründung: Bd. 432, Zu Bd. 432, Nr. 568, S. 260 bzw. 166

I. B.: Bd. 423, 33. Sitz. S. 864B , Bd. 423, 33. Sitz. S. 867D , Bd. 423, 33. Sitz. S. 875A , Bd. 423, 33. Sitz. S. 883B Bd. 423, 34. Sitz. S. 890A , Bd. 423, 34. Sitz. S. 899C , Bd. 423, 34. Sitz. S. 906A Bd. 423, 36. Sitz. S. 945C , Bd. 423, 36. Sitz. S. 948A , Bd. 423, 36. Sitz. S. 955B , Bd. 423, 36. Sitz. S. 961D , Bd. 423, 36. Sitz. S. 962C . — 6. Aussch.

6a. Mitteilung der Reichsregierung (Antwort auf die Entschl. des vorigen Reichstags — III. Wahlperiode — Bd. 422, Nr. 4062: Bd. 434, Nr. 878, S. 110/113

7. Entschl. d. 11. Aussch. (zu dem Entw. von Reichsrichtlinien für das Wohnungswesen, Bd. 434, Nr. 824): Bd. 436, Nr. 1171 unter I b. — Betr. Aufnahme der im Abschnitt C IV der Reichsrichtlinien und in der Reichstagsentschließung Bd. 422, Nr. 4062 — Drucksachen der III. Wahlperiode 1924/28 — aufgestellten Grundsätze in das Gebäudeentschuldungsteuergesetz bzw. in die Ausführungsverordnung zum Gebäudeentschuldungsteuergesetz

Änd. Antr.: Bd. 437, Nr. 1204 Bd. 426, 111. Sitz. S. 3467B , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3470A , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3471D , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3473C , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3474C , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3479A Bd. 426, 118. Sitz. S. 3605B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3608D , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3612A , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3616B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3618A , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3621B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3627D , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3633D . — Angenommen mit dem Änd. Antr. Bd. 437, Nr. 1204

Beantwortung der Reichsregierung: Bd. 442, Nr. 2128, S. 17

8. Antr. (Gesetzentw. zur Änderung des Gesetzes über den Geldentwertungsausgleich bei bebauten Grundstücken vom 1. Juni 1926) Lipinski u. Gen.: Bd. 438, Nr. 1503 (Berichtigt). — Betr. Ergänzung des § 1 durch Bestimmungen über die weitere vollständige Verwendung der Rückflüsse (Rückzahlung der Darlehnssumme im ganzen oder in Teilen, Zins- und Tilgungsbeträge, etwaiger Ersatz für Zins- und Mietzuschüsse) aus den für den Wohnungsbau und die Siedlung unter der Auflage der Rückzahlung ausgegebenen

Mitteln zur Förderung des Wohnungsbaues und der ländlichen Siedlung

I. B.: Bd. 426, 118. Sitz. S. 3605B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3608D , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3612A , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3616B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3618C , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3619B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3623A , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3624C , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3628A

II. B.: Bd. 426, 118. Sitz. S. 3634C

III. B.: Änd. Antr.: Bd. 438, Nr. 1544 Bd. 426, 119. Sitz. S. 3643D , Bd. 426, 119. Sitz. S. 3644B

Mdl. Ber. d. 11. Aussch.: Bd. 438, Nr. 1533

Bd. 426, 121. Sitz. S. 3739D

Ferner: Bd. 426, 111. Sitz. S. 3470D , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3473C

Hierzu:

Einspruch des Reichsrats gegen den vom Reichstag in der Sitzung vom 20. Dezember 1929 angenommenen Gesetzentw.: Bd. 439, Nr. 1566, Zu Bd. 439, Nr. 1566 (Begründung) Bd. 426, 133. Sitz. S. 4103C

Mdl. Ber. d. 11. Aussch.: Bd. 440, Nr. 1723

Bd. 427, 139. Sitz. S. 4336B , Bd. 427, 139. Sitz. S. 4337B , Bd. 427, 139. Sitz. S. 4341A, D , Bd. 427, 139. Sitz. S. 4343A, B, C . — Antr. d. Aussch. auf erneute Annahme, Bd. 440, Nr. 1723, in namentl. Abstimmung mit Verfassungändernder Mehrheit angenommen

Gesetz v. 22.3.1930, RGBl. I S. 91

Frage des Besitzrechts an den Hauszinssteuerhypotheken: Bd. 426, 111. Sitz. S. 3470D , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3473D , Bd. 426, 111. Sitz. S. 3476D Bd. 426, 118. Sitz. S. 3618B , Bd. 426, 118. Sitz. S. 3634A Bd. 426, 119. Sitz. S. 3741B

Frage, ob die Rückflüsse auch für Siedlungen und Anleihen für den Wohnungsbau und deren Deckung verwendet werden können: Bd. 427, 139. Sitz. S. 4338C

Ferner: Bd. 428, 187. Sitz. S. 6020A

9. Ferner: Bd. 426, 116. Sitz. S. 3575D Bd. 428, 175. Sitz. S. 5450B Bd. 428, 186. Sitz. S. 5994B , Bd. 428, 186. Sitz. S. 5996A Bd. 428, 187. Sitz. S. 6019C , Bd. 428, 187. Sitz. S. 6036C