Grundstücke, Grundstücksübertragungen, Umsatz- und Wertzuwachssteuer

Grundstücke, Grundstücksübertragungen, Umsatz- und Wertzuwachssteuer.

I. 6. Bericht der 32. Kommission über den Entwurf eines Gesetzes, betreffend Aenderungen im Finanzwesen: Anl.Bd. 248 Nr. 992, und zwar über die Erhebung einer Umsatz- und Wertzuwachssteuer (Art. III — neu): Anl.Bd. 255 Nr. 1440. — Berichterstatter: Abgeordneter Graf v. Westarp. — Hierzu:

Antrag Graf v. Westarp — Anl.Bd. 256 Nr. 1463 (Abgeändert) —, an Stelle der §§ 1 bis 3 andere Bestimmungen zu setzen, die sich auf Wertzuwachssteuer beziehen.

Siehe auch: Anl.Bd. 255 Nr. 1435 Anlage 1 S. 31.

Beratungsfolge siehe Finanzwesen unter B a.

Siehe insbesondere:

Bd. 237, 262. Sitz. S. 8592D, Bd. 237, 262. Sitz. S. 8593B.

Bd. 237, 263. Sitz. S. 8629D.

Bd. 237, 264. Sitz. S. 8651D, Bd. 237, 264. Sitz. S. 8666C ff.

Antrag auf Zurückweisung an die Kommission — abgelehnt:

Bd. 237, 267. Sitz. S. 8793A.

Bd. 237, 268. Sitz. S. 8776A ff. — Art. III angenommen nach den Anträgen der Kommission mit den Anträgen: Anl.Bd. 256 Nr. 1463 (Abgeändert.)

Siehe auch: Bd. 237, 270. Sitz. S. 8836A.

Siehe auch: Anl.Bd. 257 Nr. 1596.

Ablehnung der Wertzuwachssteuer in III. Beratung: Bd. 237, 280. Sitz. S. 9360D.

II. Entwurf eines Gesetzes wegen Aenderung des Reichsstempelgesetzes: Anl.Bd. 256 Nr. 1456 (S. 7), — als Anlage 2 hierzu — siehe S. 19 ff:

Denkschrift, betreffend die reichsgesetzliche Einführung einer Wertzuwachssteuer für Immobilien.

Dazu als Anlage A: Fragebogen für die reichsgesetzliche Einführung einer Zuwachssteuer.

Als Anlage B: Grundlagen für die Berechnung des Ertrags einer Reichszuwachssteuer für Grundstücke.

Als Anlage C: Uebersicht über die Besteuerung des Zuwachses an Grundstücken im Gebiete des Deutschen Reichs.

Denkschrift erwähnt und besprochen: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8776C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8776D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8777A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8777D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8779C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8782D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8783C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8784B.

Erste Beratung siehe Erbschaftssteuer unter d.

Siehe insbesondere bezw. auch:

Bd. 237, 262. Sitz. S. 8595B.

Bd. 237, 263. Sitz. S. 8614A, Bd. 237, 263. Sitz. S. 8629D.

Bd. 237, 264. Sitz. S. 8668C, Bd. 237, 264. Sitz. S. 8674B.

Bd. 237, 265. Sitz. S. 8683D.

Bd. 237, 266. Sitz. S. 8724D.

Bd. 237, 267. Sitz. S. 8776A.

Mündlicher Bericht der 32. Kommission: Anl.Bd. 256 Nr. 1464. — Berichterstatter: Abgeordneter Graf v. Westarp.

Anträge der Kommission: Der Reichstag wolle beschließen:

1. dem vorliegenden Entwurf eines Gesetzes wegen Aenderung des Reichsstempelgesetzes bezüglich der Grundstücksübertragungen in der aus der anliegenden Zusammenstellung ersichtlichen Fassung die verfassungsmäßige Zustimmung zu erteilen;

2. die eingegangenen Petitionen durch die Beschlußfassung zu 1 für erledigt zu erklären.

(Siehe auch: Mündlicher Bericht der 32. Kommission: Anl.Bd. 256 Nr. 1510, S. 13.)

Zweite Beratung: Bd. 237, 270. Sitz. S. 8836A ff., Bd. 237, 270. Sitz. S. 8839B.

Namentliche Abstimmung über den Antrag der 32. Kommission zum Reichsstempelgesetz (Anl.Bd. 256 Nr. 1456), in Tarifnummer 12 lit. a statt # v. H. zu setzen $\frac{1}{2}$ v. H.:

Bd. 237, 270. Sitz. S. 8839C; vergl. auch die Zusammenstellung auf S. 8867; angenommen mit 174 gegen 151 Stimmen, 1 Stimmenthaltung.

Annahme der Tarifnummer 12a bis d und der Ziffer VIIc, § 664 ff. nach den Anträgen bzw. Vorschlägen der Kommission.

Zusammenstellung der Beschlüsse II. Beratung: Anl.Bd. 257 Nr. 1585.

Dritte Beratung: Ab.Antr.: Anl.Bd. 257 Nr. 1586, Anl.Bd. 257 Nr. 1587, Anl.Bd. 257 Nr. 1588.

— in Verbindung mit der dritten Beratung des Entwurfs eines Gesetzes, betreffend Aenderung im Finanzwesen (Anl.Bd. 248 Nr. 992, Anl.Bd. 255 Nr. 1435 ff.), u. a. siehe Reichsstempelabgaben bzw. Finanzwesen unter B a.

Spezialdiskussion: Bd. 237, 280. Sitz. S. 9364A.

Namentliche Abstimmung über den Antrag Graf v. Westarp (Anl.Bd. 257 Nr. 1587II):

Bd. 237, 280. Sitz. S. 9369D; vergl. auch S. 9372: angenommen mit 223 gegen 127 Stimmen, enthalten: 2.

Annahme der Beschlüsse II. Beratung mit den Anträgen: Anl.Bd. 257 Nr. 1586, Anl.Bd. 257 Nr. 1587, Anl.Bd. 257 Nr. 1588.

Gesetz nach den Beschlüssen III. Beratung: Anl.Bd. 257, Nr. 1631.

Petitionen, durch die Beschlußfassung für erledigt erklärt: Bd. 237, 280. Sitz. S. 9371A.

Gesetz u. 15. 7. 1909, RGB. S. 717.

III. Umsatzsteuer. — Einzelheiten.

1. Höhe der Umsatzsteuer, Herabsetzung des Stempelsatzes von $\frac{1}{2}$ auf # Prozent bzw. Erhebung von # Prozent bis zum Inkrafttreten der Wertzuwachssteuer: Bd. 237, 280. Sitz. S. 9364A ff.

2. Städtischer und ländlicher Grundbesitz, Prinzip der Leistungsfähigkeit: Bd. 237, 270. Sitz. S. 8836B, Bd. 237, 270. Sitz. S. 8837A.

3. Kleine Grundstücke, unbebaute Grundstücke:

Bd. 237, 270. Sitz. S. 8836D.

Bd. 237, 280. Sitz. S. 9365A.

4. Besondere Besteuerung des Besitzes, der sich ohne rechtliche Bindung länger als 25 oder 30 Jahre in einer Hand befindet: Bd. 237, 270. Sitz. S. 8837D.

5. Fideikomnisse, besondere Besteuerung, Ausgleichungsabgabe, — Antrag Graf v. Carmer-Zieserwitz zum Reichsstempelgesetz: Anl.Bd. 257 Nr. 1588. — Bd. 236, 270. Sitz. S. 8337D.

Bd. 237, 278. Sitz. S. 9214D, Bd. 237, 278. Sitz. S. 9222C, Bd. 237, 278. Sitz. S. 9229C/Bd. 237, 278. Sitz. S. 9229D.

Bd. 237, 280. Sitz. S. 9370C.

6. Gemeinden und Einzelstaaten, Ausnutzung des Umsatzstempels: Bd. 237, 270. Sitz. S. 8836C.

IV. Wertzuwachssteuer. — Einzelheiten.

1. Einführung einer Reichswertzuwachssteuer bis zum 1. April 1912, — Art. 5a zum Reichsstempelgesetz, Antrag Graf v. Westarp — Anl.Bd. 257 Nr. 1587 unter II. —; Spekulationen, Umgehungen der Steuer:

Bd. 237, 268. Sitz. S. 8783A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8789A.

Bd. 237, 280. Sitz. S. 9364B, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9365B ff., Bd. 237, 280. Sitz. S. 9367C ff., Bd. 237, 280. Sitz. S. 9368C, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9369D (namentliche Abstimmung über Antrag).

2. Rentabilität der Steuer: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8779C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8782D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8786D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8788C.

3. Frage, auf wie weit vor dem Zeitpunkt des Inkrafttretens des Gesetzes bei der Ermittlung des Wertzuwachses zurückzugreifen ist: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8778C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781B.

4. Abwälzbarkeit der Steuer: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8785C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8795D.

5. Verfahren, Instanzen, Rechtsmittelweg, Verwaltungsstreitverfahren: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8797C.

6. Interessen der Gemeinden, besondere Gemeinde-Wertzuwachssteuern, Zuschläge bzw. Anteil am Ertrag der Reichswertzuwachssteuer:

Bd. 237, 268. Sitz. S. 8777C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8778A., Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8782B, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8783D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8785A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8786C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8798D.

Bd. 237, 280. Sitz. S. 9364D ff., Bd. 237, 280. Sitz. S. 9365C, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9366B, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9367D, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9368D, Bd. 237, 280. Sitz. S. 9369D.

Interessen der Gemeinden, Aufwendungen der Gemeinden, durch die Teile des Gemeindegeländes erhöht werden, Steuer von diesem Wertzuwachs (Betterment): Bd. 237, 268. Sitz. S. 8784B.

7. Land- und forstwirtschaftliche Grundstücke, Wertsteigerungen infolge der Parzellierungen, Verbesserungen usw.: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8777D, Bd. 237, 268.

Sitz. S. 8781B, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8786D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8792A, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8793C, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8795A.

8. Unbebaute Grundstücke, Bauland zu Spekulationszwecken, Anrechnung des Zinsverlustes auf den Erwerbspreis usw.: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8779B, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8793C.

9. Grundstücke mit darauf befindlichem Erwerbsgeschäft: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781D.

10. Oeffentliche Anstalten, Kirchengemeinschaften usw., gemeinnützige Baugenossenschaften, Stempelbefreiung: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8795C.

11. Erbfall, zwischen erstem und zweitem Verkauf, Schonung des Wertzuwachses in der Hand des Erben: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781D, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8790B, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8794D.

12. Fideikomnisse: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8798D.

13. Schenkungen, antizipierter Erbgang; Ueberlassungsverträge zwischen Eltern und Kinder: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8794B, Bd. 237, 268. Sitz. S. 8795B.

14. Zwangsversteigerungen, Enteignungsverfahren: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8780C.

15. Zwischenverträge: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8796C.

16. Vergütung bei Wertverminderung: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8785C.

17. Unverdienter Wertzuwachs: Bd. 237, 268. Sitz. S. 8781C.